



**Hôpital
Louis-Mourier
AP-HP**

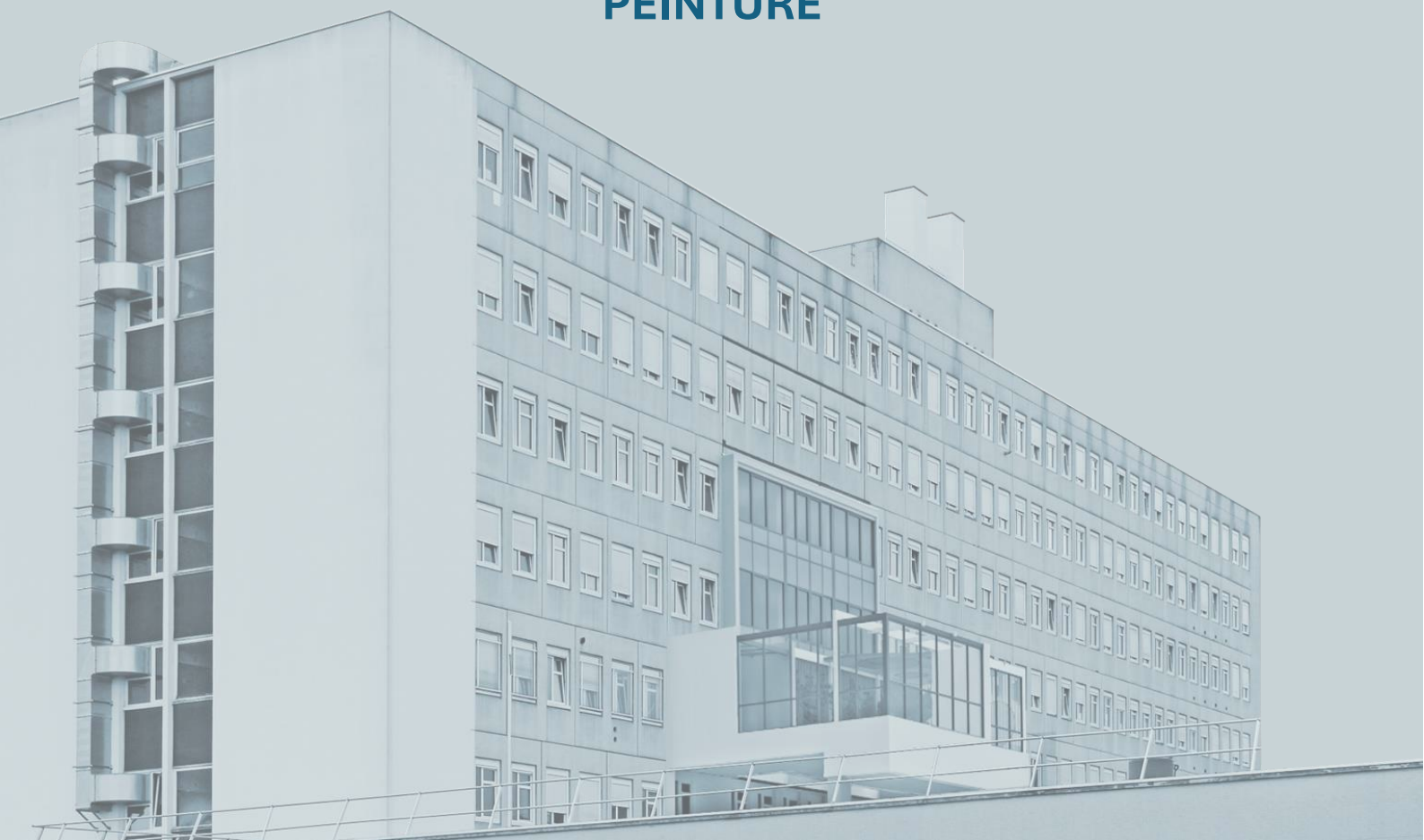
RESTRUCTURATION PARTIELLE DU SERVICE DE PSYCHIATRIE

2^{ème} ETAGE DE L'AILE SUD

178, rue des Renouillers - 92700 COLOMBES

DCE • CCTP

**LOT 06 • REVETEMENTS DE SOLS –
PEINTURE**



SOMMAIRE

1	GENERALITES.....	3
1.1	INFORMATIONS GENERALES	3
1.1.1	DESCRIPTION SUCCINCTE DES TRAVAUX.....	3
1.1.2	CONNAISSANCE DU PROJET	3
1.1.3	LOT TRAITE EN MONTANT GLOBAL ET FORFAITAIRE	3
1.2	DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS	3
1.2.1	NOTE GENERALE	4
1.2.2	LISTE DES DTU.....	4
1.2.3	REGLEMENTATIONS ADMINISTRATIVES.....	4
1.2.4	NORMES ET AVIS TECHNIQUES	5
1.3	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES MATERIAUX	5
1.3.1	QUALITE DES MATERIAUX	5
1.3.2	ECHANTILLONS	6
1.3.3	MORTIER COLLE.....	6
1.3.4	GRES	6
1.4	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'EXECUTION - REVETEMENTS DE SOLS.....	6
1.4.1	COORDINATION	6
1.4.2	REVETEMENT DE SOLS SOUPLES.....	7
1.4.2.1	APPLICATION PREALABLE D'UN PRIMAIRE AVANT MISE EN OEUVRE DE L'ENDUIT	7
1.4.2.2	PREPARATION DE LA PATE	7
1.4.2.3	MISE EN OEUVRE	8
1.4.2.4	RACCORDS ET REPRISES	10
1.4.3	REVETEMENT DE SOLS DURS	10
1.4.3.1	REVETEMENT D'ETANCHEITE	10
1.4.3.2	FORMES	10
1.4.3.3	SUJETIONS DIVERSES.....	10
1.4.3.4	PRINCIPE DE CALEPINAGE	10
1.4.3.5	EXECUTION DES OUVRAGES.....	10
1.4.3.6	CONDITIONS DE MISE EN OEUVRE.....	11
1.4.3.7	POSE DESOLIDARISEE	11
1.4.3.8	MODE DE POSE.....	11
1.4.3.9	JOINTS	11
1.4.3.10	SEUILS.....	12
1.4.3.11	PLINTHES	12
1.4.3.12	TOLERANCE FINI DE L'OUVRAGE	13
1.4.3.13	RACCORDS ET REPRISES	13
1.4.4	RECEPTION DES SUPPORTS	13
1.5	PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'EXECUTION - PEINTURE.....	13
1.5.1	TEINTES.....	13
1.5.2	MARQUES	13
1.5.3	GARANTIE	14
1.5.4	ECHAFAUDAGES	14
1.6	DOCUMENTS FOURNIS PAR L'ENTREPRISE.....	14
1.6.1	DOSSIER D'EXECUTION DES TRAVAUX.....	14
1.6.2	DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES.....	14
1.7	LIMITES DE PRESTATIONS.....	14
1.7.1	TRAVAUX DIVERS A LA CHARGE DU PRESENT LOT	14
1.7.2	LIMITES DES AUTRES LOTS	16
1.7.3	AVERTISSEMENT SUR LA RECEPTION DES OUVRAGES D'AUTRES CORPS D'ETAT	16
1.8	NETTOYAGE ET PROTECTION.....	16
1.8.1	NETTOYAGE	16
1.8.2	PROTECTION DES OUVRAGES.....	17
1.8.3	PROTECTIONS COLLECTIVES	17
2	DESCRIPTION DES OUVRAGES.....	18

2.1	INTERVENTIONS SUR EXISTANT - SOL.....	18
2.1.1	ADAPTATION SUITE AU NOUVEL AMENAGEMENT	18
2.2	TRAVAUX PREPARATOIRES - SOL	18
2.2.1	PREPARATION DES SUPPORTS.....	18
2.2.2	RAGREAGE FIBRE	18
2.2.3	MINI-CHAPE POUR FORME DE PENTE	19
2.2.4	CHAPE POUR FORME DE PENTE	19
2.2.5	SOUS-COUCHE ACOUSTIQUE SOUS CARRELAGE COLLE	19
2.2.6	SOUS-COUCHE ETANCHE POUR CARRELAGE.....	19
2.2.7	SOUS-COUCHE ETANCHE SOUS FAIENCE.....	20
2.3	IMPERMEABILISATION EXTERIEURE	20
2.3.1	RESINE D'ETANCHEITE	20
2.3.2	REMONTEE DE LA RESINE SUR 10 CM DE HAUTEUR	20
2.4	REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES.....	21
2.4.1	REVETEMENT DE SOLS SOUPLES – U4P3	21
2.4.2	REMONTEE EN PLINTHES PVC	21
2.5	REVETEMENTS DE SOLS DURS	22
2.5.1	INTERIEUR	22
2.5.1.1	CARRELAGE EN GRES CERAME INTERIEUR ANTIDERAPANT - IMITATION BOIS - R10 - U4 P3 22	
2.5.1.2	CARRELAGE EN GRES CERAME INTERIEUR ANTIDERAPANT - U4 P3	22
2.5.1.3	PLINTHES DROITES CARRELEES ASSORTIES	23
2.5.2	EXTERIEUR.....	23
2.5.2.1	CARRELAGE EN GRES CERAME EXTERIEUR ANTIDERAPANT - R11 - IMITATION BOIS.....	23
2.5.2.2	PLINTHES DROITES CARRELES EXTERIEURES ASSORTIES.....	24
2.5.3	CARRELAGE MURALE	24
2.5.3.1	CARRELAGE MURALE TOUTE HAUTEUR - TYPE 1	24
2.5.3.2	CARRELAGE MURALE TOUTE HAUTEUR - TYPE 2	24
2.6	PEINTURE.....	25
2.6.1	TRAVAUX PREPARATOIRES	25
2.6.1.1	PREPARATION DES SUPPORTS NEUFS	25
2.6.1.2	PREPARATION DES SUPPORTS ANCIENS	26
2.6.2	PEINTURE INTERIEURE	26
2.6.2.1	PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS	26
2.6.2.2	TOILE DE VERRE AVEC PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS	27
2.6.2.3	PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLAFONDS.....	27
2.6.2.4	PEINTURE ACRYLIQUE SUR OUVRAGES BOIS	27
2.6.2.5	PEINTURE ACRYLIQUE SUR OUVRAGES METALLIQUES	28
2.6.2.6	PEINTURE CALORIQUE SUR LES RESEAUX DE CHAUFFAGE	28
2.7	OUVRAGES DIVERS	28
2.7.1	BARRE DE SEUIL EN ALUMINIUM	28
2.7.2	BARRE DE SEUIL A LA SUISSE	29
2.7.3	COUVRE-JOINT DE DILATATION AU SOL EN ALUMINIUM	29
2.7.4	DES MACONNES AU DROIT DES TUYAUTERIES EMERGEANT DU SOL	29
2.7.5	POSE DE SIPHON DE SOL	30
2.7.6	PROTECTION DES OUVRAGES.....	30
2.7.7	RACCORDS DIVERS.....	30
2.7.8	NETTOYAGE DE CHANTIER	30

1 GENERALITES

1.1 INFORMATIONS GENERALES

1.1.1 DESCRIPTION SUCCINCTE DES TRAVAUX

Le présent descriptif a pour objet de définir les prestations du lot 06 REVETEMENTS DE SOLS - PEINTURE nécessaires à la restructuration partielle du service de psychiatrie au 2ème étage de l'hôpital Louis Mourier.

Le projet comprend :

- Le réaménagement des locaux du service comprenant des chambres simples (7 unités), doubles (4 unités), PMR (1 unité) avec les salles de bains attenantes du service sur la façade Ouest y compris le rafraîchissement de ces locaux
- La création d'une terrasse sur profilé métallique
- Le remplacement du mur rideau existant sur 3 étages
- Certains cloisons existantes sont conservés

Le bâtiment est classé IGH de type U.

L'Entrepreneur par le fait même de soumissionner est réputé avoir pris parfaite connaissance des travaux à effectuer, de leur nature ainsi que de leur importance et reconnaît avoir suppléé, par les connaissances professionnelles de sa spécialité, aux détails qui pourraient être omis dans les différentes pièces contractuelles du dossier. Tous les travaux sont inclus quels que soient les méthodes et le matériel nécessaire, y compris l'évacuation et la mise en décharge.

1.1.2 CONNAISSANCE DU PROJET

Lors de l'étude du projet et avant la remise de son offre, l'entrepreneur doit prendre connaissance des plans, des lieux et des cahiers des charges des autres lots, notamment les dispositions communes à tous les lots, et tenir compte des exigences des clauses exposées dans les divers documents faisant l'objet du marché de travaux.

Les matériaux employés seront de premier choix et mis en œuvre suivant les règles de l'Art, et la réglementation applicable au moment de l'exécution des travaux.

L'entrepreneur devra la livraison des installations en parfait état de service.

1.1.3 LOT TRAITE EN MONTANT GLOBAL ET FORFAITAIRE

Le présent lot est traité à PRIX GLOBAL ET FORFAITAIRE. Celui-ci doit être déterminé conformément aux plans d'appel d'offres de la Maîtrise d'œuvre et aux indications du présent document. L'Entrepreneur ne pourra ignorer les prestations des autres corps d'état dont les travaux sont exécutés en liaison avec les siens.

S'il estime qu'il y a dans le dossier de consultation des omissions, erreurs ou non conformités avec la réglementation en vigueur qui le conduisent à modifier ou à compléter les dispositions prévues dans ce dossier, il devra en tenir compte dans l'établissement de son prix. Cette modification s'accompagnerait d'une note explicative séparée et annexée à son offre.

Enfin, il est précisé que l'entrepreneur ne pourra arguer d'un oubli de localisation du devis descriptif, pour prétendre à supplément sur le prix forfaitaire de son marché, si l'ouvrage concerné figure aux plans.

1.2 DOCUMENTS TECHNIQUES CONTRACTUELS

Les dispositions particulières à chacun des lots sont précisées dans leurs spécifications techniques respectives. Sauf disposition particulière indiquée dans le présent document, la conception, les calculs, la

fabrication en usine, l'exécution sur chantier, la mise en œuvre et le réglage de l'ouvrage, la nature et la qualité des matériaux, la protection de l'ouvrage, la réception et les essais de tout ou partie de l'ouvrage sont, dans leur ensemble, conformes aux normes, règlements, prescriptions techniques et recommandations professionnelles en vigueur.

1.2.1 NOTE GENERALE

Tous les ouvrages seront exécutés suivant les règles de l'Art et devront répondre aux prescriptions techniques et fonctionnelles comprises dans les textes officiels existants le premier jour du mois de la signature du marché et notamment :

- Le règlement sanitaire duquel relève la ville de COLOMBES
- Les cahiers des charges D.T.U., les règles de calcul D.T.U. publiés par le C.S.T.B., ainsi que leurs annexes, modificatifs, additifs ou errata, non concernés par les fascicules techniques susvisés.
- Les cahiers des clauses spéciales rattachés au D.T.U. et les mémentos pour la conception, publiés par le C.S.T.B.
- Les cahiers des charges pour l'exécution des ouvrages non traditionnels.
- Le cahier des clauses administratives générales applicables aux marchés publics
- D'une façon générale, les règles et recommandations professionnelles relatives aux ouvrages ou parties d'ouvrages qui ne font pas l'objet de prescriptions au titre de l'ensemble des documents précédemment cités.
- Le permis de construire
- La notice de sécurité.
- Les rapports du bureau de contrôle et leurs applications.
- Les avis du coordonnateur de sécurité et leurs applications.

1.2.2 LISTE DES DTU

Sols souples :

- NF DTU 53.2 (P62-203) : Revêtements de sols PVC collés

Sols durs :

- NF DTU 26.2 : Chapes et dalles à base de liants hydrauliques
- NF DTU 52.2 : Pose collée des revêtements céramiques et assimilés

Règles professionnelles

Carrelage et colle à revêtement de sol :

- Revêtements de murs intérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles ou d'adhésifs en travaux neufs - Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution (Cahiers du CSTB, Cahier 3265, octobre 2000) + Erratum 1 (Cahier 3351, juin 2001) + Modificatif 1 (Cahier 3510, octobre 2004) + Modificatif 2 (Cahier 3523, juin 2005) + Modificatif 3 (Cahier 3551, mai 2006)
- Revêtements de sols intérieurs et extérieurs en carreaux céramiques ou analogues collés au moyen de mortiers-colles dans les locaux P3 au plus en travaux neufs - Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution (Cahiers du CSTB, Cahier 3267, octobre 2000) + Modificatif 1 (Cahier 3525, juin 2005) + Modificatif 2 (Cahier 3553, mai 2006)
- NF P06-004 (mai 1977) : Bases de calcul des constructions - Charges permanentes et charges d'exploitation dues aux forces de pesanteur (Indice de classement : P06-004)

Peinture :

- NF DTU 59.1 : Revêtement de peinture en feuil mince, semi-épais, ou épais.
- Les Normes Française AFNOR, avis techniques et CPT concernés par les matériaux, matériels et produits mis en œuvre.

1.2.3 REGLEMENTATIONS ADMINISTRATIVES

- Code de l'Urbanisme
- Textes réglementaires sur l'accessibilité aux PMR

- Règles de l'Art
- Fascicules du CCTG
- Règlement sanitaire départemental
- Les avis techniques acceptés par la commission technique.

1.2.4 NORMES ET AVIS TECHNIQUES

- Avis technique du CSTB et agrément concernant les matériaux.
- Notices techniques, des fournisseurs et fabricants, des matériaux utilisés donnant toutes les caractéristiques.
- Le P.G.C. Plan Général de Coordination - Autres documents cités dans le texte du présent CCTP

Carrelage céramiques :

- NF EN 14411 (Novembre 2016) : Carreaux céramiques - Définitions, classification, caractéristiques, évaluation et vérification de la constance de performance et marquage - Carreaux céramiques - Définitions, classification, caractéristiques, évaluation de la conformité et marquage (Indice de classement : P61-530)
- NF EN ISO 10545-1 à 16: Carreaux et dalles céramiques (Indice de classement : P61-534)

Colles à carrelage et mortiers de jointoiement :

- NF EN 12004+A1 (avril 2017) : Colles à carrelage - Exigences, évaluation de la conformité, classification et désignation (Indice de classement : P61-610)
- NF EN 12808-1-2-3-4-5 (janvier 2009) : Mortiers de joints pour carrelage - (Indice de classement : P61-611)
- NF EN 13888 (août 2009) : Mortiers de jointoiement pour carreaux et dalles céramiques - Exigences, évaluation de la conformité, classification et désignation (Indice de classement : P61-612)

Peinture :

- NF T 36-001 (juin 1988) : Dictionnaire techniques des peintures et des travaux d'application (Indice de classement T36-001).
- NF T 30-608 (juillet 2010) : Enduits de peinture pour travaux intérieurs et/ou extérieurs. (Indice de classement T30-608).
- FD T 30-805 (avril 2015) : Guide relatif aux produits de peintures utilisés dans les travaux de peinture du bâtiment (Indice de classement T30-805).
- NF T 30-806 (septembre 1991) : Travaux de peintures des bâtiments - schémas de contrat d'entretien périodique (Indice de classement T30-806).
- FD T 30-808 (juillet 2016) : Guide relatif aux produits et systèmes de peintures pour façades - Revêtements minéraux, revêtements organiques (Indice de classement T30-808).
- NF T 31-004 (novembre 1975) : Pigments - Minium pour peintures (Indice de classement T31-004).
- NF T 36-005 (juillet 2010) : Caractérisation des produits de peintures (Indice de classement T36-005).
- NF EN ISO 15528 (octobre 2013) : Peinture, vernis et matières premières pour peintures et vernis - Echantillonnage (Indice de classement T30-091).
- NF EN 16566 (juillet 2014) : Peintures et vernis - Enduits de peintures pour travaux intérieurs et/ou extérieurs - Adaptation des enduits aux normes européennes (Indice de classement : T30-609)

Les documents techniques et réglementaires et notamment les DTU, les cahiers des prescriptions techniques d'exécution et avis techniques relatifs à d'autres corps d'état qui peuvent avoir des conséquences ou des contraintes sur la mise en œuvre des matériaux et produits du présents corps d'état.

1.3 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES DES MATERIAUX

1.3.1 QUALITE DES MATERIAUX

Colles

L'entrepreneur devra se conformer aux prescriptions techniques et recommandations :

- Du fabricant de revêtement concernant le type et les caractéristiques de la colle à utiliser.
- Du fabricant de colle, concernant la conservation et la mise en œuvre de la colle, en fonction des caractéristiques du support (perméabilité, température, humidité, etc).

Ragréage

Le produit utilisé devra posséder un classement au poinçonnement du ragréage au moins identique au P du classement UPEC du revêtement collé, soit P2 au minimum et être attesté par un avis technique du C.S.T.B. en cours de validité

Produits pour traitements des joints

Ces produits seront généralement fournis par le fabricant. On distinguera, les produits pour traitement et soudure à froid, et les cordons d'apport pour soudure à chaud.

a) Traitement et soudure à froid : les produits seront des solutions incolores vinyliques, livrées en bidons, en flacons ou en tubes avec embouts applicateurs. Ces produits contiendront généralement des solvants très inflammables tels que le tétrahydrofurane (THF).

b) Cordons d'apport pour soudure à chaud : ces cordons seront constitués d'un mélange de PVC plastifié plus ou moins chargé, coloré ou non.

Profilés de finition

- On distinguera principalement, les talonnettes (profilés permettant le relevé en gorge du revêtement) et les profils d'arrêt (permettant de recouvrir la tranche du revêtement).

- Barres de seuil : ce seront des bandes de forme extra plate en aluminium, résistante à la déformation.

Mastic pour calfatage

Mastic généralement élastomère (silicone ou polyuréthane) utilisé pour le calfatage en rive du revêtement, aux joints des seuils, autour des pieds d' huisseries et aux passages des canalisations. Ces produits devront être compatibles avec la nature du revêtement.

1.3.2 ECHANTILLONS

Tous les matériaux mis en œuvre devront faire l'objet de présentation par l'entreprise et d'agrément par le maître d'œuvre avant toute commande auprès du fournisseur et mise en fabrication.

1.3.3 MORTIER COLLE

Le mortier colle utilisé pour pose de revêtements durs aura la certification « CERTIFIÉ CSTB » des colles à carrelage, basée sur la norme européenne NF EN 12004. Cette certification est conçue pour permettre aux utilisateurs de choisir les produits de collage adaptés en fonction de la situation de l'ouvrage, de la nature du support et de la nature du revêtement (carreaux céramiques ou analogues).

1.3.4 GRES

Les carreaux de grès cérame ou de grès émaillé devront provenir d'usines notoirement connues. Leurs dimensions et tolérances de fabrication seront celles définies par les normes NF-P 61.311 pour les éléments minces, étant entendu que la qualité de fabrication "1er choix" correspond au premier classement.

1.4 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'EXECUTION - REVETEMENTS DE SOLS

1.4.1 COORDINATION

L'entrepreneur doit assurer son intervention dans le respect du planning défini avec le pilote de l'opération. Il est tenu de remettre, dans les délais impartis, aux autres corps d'état, tous les documents nécessaires à l'exécution de leurs travaux, notamment :

- Réservations,
- Encombrement des matériels,
- Etc.

Il s'assurera aussi que les documents nécessaires à la réalisation de ses ouvrages lui sont transmis en temps utile, notamment pour les sujétions apportées par les prestations des autres corps d'état.

Il convient aussi de bien intégrer dans le planning des travaux tous les délais nécessaires aux démarches administratives et autorisations préalables à l'exécution des prestations.

1.4.2 REVETEMENT DE SOLS SOUPLES

1.4.2.1 APPLICATION PREALABLE D'UN PRIMAIRE AVANT MISE EN OEUVRE DE L'ENDUIT

- Cas du support normal : en local classé P3, l'utilisation d'un système P3 (poudre/primaire d'adhérence) implique systématiquement. Avant étalement de l'enduit, l'application du primaire sur le support.
- Cas du support nécessitant un traitement curatif : en local classé P2 ou P3, si le support ne présente pas les qualités requises il pourrait être rendu apte à recevoir l'enduit (quel que soit sa forme de présentation) après un traitement curatif (pouvant par exemple consister en l'application d'un primaire curatif), suivant les prescriptions particulières émises par le producteur de l'enduit.

Dans le cas du système P3, si le fabricant du système préconise l'utilisation d'un primaire curatif pour traiter le support, ce primaire peut se substituer à celui du système P3 et ce, suivant les prescriptions particulières émises par le producteur de l'enduit.

1.4.2.2 PREPARATION DE LA PATE

- Produit mono-composant et poudre du système : les proportions d'eau de gâchage du produit indiquées dans l'Avis Technique doivent être respectées. Le mélange de la poudre avec l'eau se fait :
 - a) soit à l'aide d'un malaxeur électrique tournant à vitesse lente,

b) soit dans une machine pour le pompage de la pâte dans le cas où elle est explicitement prévue par le fabricant dans le Dossier technique (intégré à l'Avis Technique) du produit. On respectera, quant au temps de repos de la pâte avant application et à l'emploi du produit gâché, la durée de vie du mélange qui est indiquée dans l'Avis Technique.

- Produit bicomposant : la résine devant être ajoutée à l'eau de gâchage est présentée sous une forme pré-dosée pour être associée à un sac de 25 kg de poudre. Les proportions d'eau de gâchage indiquées dans l'Avis Technique doivent être respectées. Le malaxage de la poudre se fait comme indiqué précédemment.

Mise en œuvre proprement dite

- Dispositions préalables à l'étalement de la pâte. Cas du système P3, on se reportera à l'Avis Technique pour connaître les conditions d'application du primaire d'adhérence (matériel, consommation, temps de séchage). Le délai d'application de la pâte après l'application du primaire doit se faire dans la fourchette de temps préconisée par le fabricant.

- Étalement de la pâte gâchée : selon l'épaisseur d'application l'étalement de la pâte se fait :

- a) à la taloche-lisseuse,
- b) par pompage. Si l'Avis Technique le préconise. Les épaisseurs maximales et minimales d'application sont données dans la norme.

Pouvoir auto-lissant

La durée pendant laquelle le produit conserve ses qualités d'auto-lissant est précisée dans l'Avis Technique.

Consommation

D'une façon générale, on peut estimer qu'il faut 1.5 kg de poudre par m² et par mm d'épaisseur d'enduit à réaliser.

Mise en œuvre des sols plastiques

Traitement de rives, seuils et pénétrations

Pour les locaux non classés E3 : dans ces locaux, et sauf prescriptions particulières du marché ou de l'Avis technique, le revêtement plastique sera simplement arasé avec soin en rives. Pour certains matériaux utilisés en locaux humides, il y aura lieu de prévoir un calfatage en rive. Ce calfatage sera réalisé de la manière suivante : il y aura lieu d'aménager, entre le revêtement et les parois verticales, un espace de 3 mm pour l'application du mastic.

Ce joint pourra être ensuite recouvert par une plinthe ou une contre-plinthe rapportée. Les joints de seuil

seront soudés si le matériau du local contigu est le même. Les pénétrations et autres seuils ne recevront pas de traitement particulier.

Pour les locaux classés E3 : dans ces locaux, on prendra les dispositions ci-après.

Traitement des rives

- Remontée en plinthe du revêtement, trois cas seront à distinguer :

- a) remontée en arrondi sur un profilé à gorge en maçonnerie,
- b) remontée en arrondi sur un profilé de maintien (talonnette),
- c) remontée en angle droit du revêtement thermoformé à chaud sur les parois. Dans tous les cas, le revêtement devra toujours être supporté et remonté sur un minimum de 5 cm de haut. Dans le cas de remontée en arrondi sur profilé de maintien, le profilé de talonnette ne devra pas être cintré mais coupé à l'onglet. Ceci étant, les dispositions suivantes seront applicables aux 3 cas précités pour la réalisation.

Le revêtement découpé en tenant compte d'une marge pour sa remontée en plinthe sera collé, puis les joints seront soudés à chaud. Il sera mis en forme sur son support. Le revêtement en plinthe sera ensuite arasé à hauteur déterminée, puis collé sur le support, par double encollage généralement. Les angles rentrants et les morceaux triangulaires nécessaires à la réalisation des angles saillants seront soudés à chaud avec cordon d'apport.

On procèdera ensuite à l'arasage des cordons de soudure. Enfin, la partie du revêtement relevée en plinthe pourra, éventuellement, être recouverte par un profilé cloué ou collé ou par le revêtement mural.

- Soudure du revêtement à une plinthe plastique manufacturée souple : on utilisera des plinthes d'au moins 5 cm de hauteur avec retour horizontal (talon) d'au moins 2 cm. La méthode de pose sera la suivante. Mise en place d'une plinthe souple par double encollage et marouflage.

Les tronçons successifs des plinthes seront soudés entre eux. On procèdera ensuite aux arasements entre le revêtement et le talon de la plinthe souple. Puis on effectuera le fraisage du joint entre la plinthe et le revêtement. Enfin, on réalisera la soudure à chaud (avec cordon d'apport) du joint qui se trouvera entre le talon de la plinthe et le revêtement.

- Soudure du revêtement à une plinthe confectionnée dans le revêtement : cette méthode sera analogue à la précédente mais, dans le cas présent, la plinthe sera confectionnée dans le revêtement lui-même. Il s'agit soit d'une plinthe à l'équerre, soit d'une plinthe droite, raccordée par un cordon de soudure triangulaire au revêtement dans les conditions prescrites par le fabricant du revêtement de sol et confirmé par l'Avis technique.

Seuils

- Lorsque les joints de seuils ne pourront être traités par soudure, notamment dans le cas où les revêtements de sols ne seront pas de même nature, un calfatage par mastic sera nécessaire. On procèdera également au calfatage autour des pieds d'huissieries avec ce même produit.

Pénétrations

- Passages de tuyauteries. Il y aura lieu d'assurer un calfeutrement étanche entre les pénétrations et le revêtement. Ce calfatage sera réalisé soit au moyen d'un mastic entre le revêtement de sol et la base du fourreau de la tuyauterie, soit par un manchon vertical réalisé dans le revêtement de sol et soudé à chaud avec cordon d'apport à sa base avec le revêtement.

1.4.2.3 MISE EN OEUVRE

Tolérances

Horizontalité :

Dénivellation sous une règle de 2,00 : 5 m/m

Dénivellation cumulée à l'intérieur d'une pièce : 7,5 m/m

Planéité :

Sous une règle de 2,00 m : 5 m/m

Sous une règle de 0,20 m : 2 m/m

Hauteur des saillies : 1 m/m

Travaux préparatoires

Chapes rapportées ou incorporées

- Chapes en mortier de ciment, exécutées conformément au NF DTU 26.2, lequel spécifiera les dispositions en matière d'état de surface requis.

- Tolérances et état de surface des chapes incorporées : sous la règle de 2 m aucune flèche supérieure à 7 mm ne doit être observée après déplacement en tous sens sur la surface du support. Sous le réglet de 0,20 m, aucune flèche supérieure à 2 mm ne doit être observée après déplacement en tous sens sur la surface du support. L'état de surface obtenu après dressage à la règle, talochage manuel ou mécanique et lissage est fin et régulier.

- Tolérances et état de surface des chapes rapportées : la chape est destinée à recevoir un revêtement de sol collé. Sous la règle de 2 m, aucune flèche supérieure à 5 mm ne doit être observée après déplacements en tous sens sur la surface du support. Sous le réglet de 0,20 m aucune flèche supérieure à 1 mm ne doit être observée après déplacements en tous sens sur la surface du support. L'état de surface obtenu après dressage à la règle, talochage manuel ou mécanique et lissage au fer, est lisse, fin et régulier.

Enduits de lissage

- Pour les revêtements collés, l'application d'un enduit de lissage est obligatoire avec un produit bénéficiant d'un classement P au moins égal à celui du local. Cet enduit sera exécuté conformément au "Cahier des Prescriptions Techniques d'exécution des enduits de lissage de sols intérieurs".

Dans le cas de microfissures et de joints secs ou de joints de retrait du dallage et de fissures préalablement traitées, on doit prévoir un primaire d'accrochage avant exécution de l'enduit. En outre, un primaire doit être appliqué dès lors qu'il s'agit d'un local classé P3, lorsque les produits de lissage ne sont pas adjuvants au moyen d'une résine liquide fournie avec le sac.

Dépoussiérage

Pour les revêtements en lés destinés à la pose tendue sur thibaude, le seul travail préparatoire consiste en un dépoussiérage du support préalablement nettoyé.

Enduit de lissage et de ragréage auto-lissant

Mise en œuvre

L'enduit est réalisé par l'entreprise applicatrice du revêtement de sol.

État général du support

Les supports destinés à recevoir l'enduit doivent être :

- a) sains, solides, à surface plane et régulière, et de cohésion de surface suffisante, par cohésion suffisante, on n'entend pas d'enlèvement de matière décelable à l'aide d'un "quadrillage",
- b) non fissurés. La fissuration est révélée par un mouillage de la surface (par exemple à l'aide d'une éponge humide). Dans le cas de microfissures et de joints secs ou de joints de retrait du dallage et de fissures préalablement traités, l'application préalable d'un primaire, préconisé par le fabricant, avant exécution de l'enduit, est obligatoire,
- c) normalement absorbants. Un support est normalement absorbant, si une goutte d'eau déposée en surface est absorbée entre 1 et 10 minutes environ,
- c) propres,
- d) et, en outre, secs au moment de l'application de l'enduit (se référer au DTU ad hoc).

Préparation du support

- Grattage : le support doit être débarrassé de tous dépôts, déchets pellicules de plâtre enduit de peinture, plaques de laitance.
- Dépoussiérage : dans tous les cas le support doit être soigneusement nettoyé et dépoussiéré
- Humidification du support : sauf cas d'utilisation d'un primaire d'adhérence intégré au système, il est recommandé d'humidifier le support par temps chaud ou si le support a été exposé au soleil.

1.4.2.4 RACCORDS ET REPRISES

L'Entrepreneur devra comme étant dû dans son forfait les raccords après passage des autres corps d'état (pose des diverses canalisations et appareils, etc...), compris tous travaux accessoires nécessaires.

Les raccords et reprises ne concernent que ceux afférents au présent lot et laissés en instance, avant l'exécution des travaux des autres corps d'état, soigneusement exécutés.

Après terminaison de ses travaux, il ne pourra refuser d'exécuter tous les raccords découlant de réparations, de malfaçons ou d'accidents des travaux des autres corps d'état. Mais, dans ce cas, la facture correspondante sera réglée par le responsable des dégâts ou portée au compte général prorata, suivant le cas.

1.4.3 REVETEMENT DE SOLS DURS

1.4.3.1 REVETEMENT D'ETANCHEITE

Les revêtements de sols ne pouvant assurer par eux-mêmes l'étanchéité, un revêtement d'étanchéité est réalisé conformément aux dispositions de l'annexe A à de la présente partie de norme.

1.4.3.2 FORMES

On distingue les différents types de formes suivants :

- a) Lit de sable, de classe 0,08/5 mm de 2 cm d'épaisseur maximale, employé à l'état sec.
- b) Lit de 2 cm d'épaisseur en pierre concassée (calcaire, granit, basalte, porphyre, pouzzolane, silex, grès, etc.) dit "grain de riz", de granularité 2 mm à 5 mm.

Pour les formes A et B, une surépaisseur ou un excès d'humidité peut entraîner des désordres.

- c) Lit de sable de classe 0,08/5 mm de 3 cm à 4 cm d'épaisseur maximale stabilisé par 100/150 kg de liant hydraulique par mètre cube de sable sec.
- d) Mortier ou béton maigre, de 4 cm à 6 cm d'épaisseur, dosé soit à 175/200 kg de ciment par mètre cube ou à environ 300 kg de chaux hydraulique par mètre cube de sable sec.
- e) 3 cm à 5 cm de mortier de ciment dosé à environ 300 kg/m³, éventuellement avec armature de treillis soudé en acier doux, maille maximale : 50 mm × 50 mm et masse minimale au mètre carré de 220 g.

1.4.3.3 SUJETIONS DIVERSES

Les niveaux finis devront être uniformes quel que soit le revêtement de sol prévu. Les jonctions seront exécutées de telle sorte qu'elles soient imperceptibles une fois les revêtements appliqués.

Dans chaque local, les revêtements de sols seront posés à mi- feuillure des portes en jonction avec les sols des pièces adjacentes.

Sont également compris implicitement pour tous carrelages, les nettoyages et l'épandage de sciure de bois blanc.

1.4.3.4 PRINCIPE DE CALEPINAGE

- Départ à l'axe dans les 2 directions du local (au joint ou à l'axe du carreau de manière à avoir la découpe la plus large à chaque extrémité).
- Les joints doivent être filants entre les surfaces, horizontales et retours verticaux contiguës.

Cas particuliers des faïences murales :

- Départ à l'axe de l'appareil, si l'appareil est isolé (cas des lavabos).
- Départ à l'angle pour les éviers, sans recoupe du dernier carreau

1.4.3.5 EXECUTION DES OUVRAGES

Les carreaux reposent par l'intermédiaire du mortier de scellement sur les supports, sur les formes, sur les isolants ou sur les couches de désolidarisation.

1.4.3.6 CONDITIONS DE MISE EN OEUVRE

Les conditions de mise en œuvre des ouvrages seront conformes aux prescriptions des documents de référence énoncés ci avant.

L'entrepreneur veillera en particulier à :

- La température ambiante des locaux qui devra être conforme aux prescriptions du fabricant lors de la mise en œuvre de ses ouvrages et au degré d'hygrométrie des supports.
- L'alignement des joints et correspondance avec les joints de plinthe lorsque le format le permet.
- La planimétrie des surfaces.
- L'exécution soignée des coupes et ajustements.

En cas de manquement à ces prescriptions, le maître d'œuvre pourra ordonner la démolition et réfection, dans les règles de l'art, de tout ou partie des surfaces incriminées, aux frais de l'entreprise.

1.4.3.7 POSE DESOLIDARISEE

La pose sur couche de désolidarisation sera soit avec un film de polyéthylène d'au moins 150 micron d'épaisseur ou avec un feutre bitumé type 36 S, soit avec un lit de sable de 1 cm.

1.4.3.8 MODE DE POSE

- Pose à la bande, au cordeau et au pilon : cette pose nécessite un dosage en liant supérieur à celui de la pose à la règle. La pose à la bande est effectuée au cordeau et au pilon, à bain soufflant de mortier. Alignés par bande entre règles ou cordeaux, les carreaux sont fixés au pilon et à la batte au fur et à mesure de l'avancement avant le début de prise du mortier.

- Pose à la règle : le mortier est étalé, tiré à la règle, compacté et taloché. Puis, une barbotine de ciment pur est répandue à la surface du mortier. L'épandage de barbotine peut être remplacé par un saupoudrage de ciment pur, suivi ou non d'un lissage à la truelle. Ces opérations ne sont pas faites par grandes surfaces, mais par travées, de telle façon que le battage ait lieu sur le mortier encore plastique. Le mortier doit refluer partiellement dans les joints.

1.4.3.9 JOINTS

- Joints de retrait (du type joint scié) : les joints de retrait du gros œuvre, qui n'intéressent pas l'épaisseur totale du dallage béton, peuvent être franchis par le revêtement sans précautions particulières.

- Joints de fractionnement du revêtement :

a) cas d'une pose adhérente : les surfaces supérieures à 60 m² sont fractionnées. Les couloirs sont fractionnés par tranches de l'ordre de 8 m de longueur. Ces fractionnements sont exécutés dans la totalité de l'épaisseur du mortier de pose et du revêtement. Le fractionnement doit se poursuivre dans les formes E-F-G, si elles sont revêtues avant 30 jours de séchage. Dans le cas d'ouvrage d'étanchéité sous revêtement, le fractionnement de la protection du revêtement d'étanchéité doit se poursuivre dans le mortier de pose et le revêtement.

b) cas d'une pose sur isolants ou cas d'une pose désolidarisée : dans ce cas, le fractionnement des surfaces est ramené à 40 m². Ces fractionnements qui sont exécutés dans la totalité de l'épaisseur du mortier de pose et du revêtement peuvent être déportés jusqu'à la ligne de joint la plus proche. Dans tous les cas précités, les joints de fractionnement doivent avoir, en général, au moins 5 mm de largeur (3 mm dans le cas de joints sciés), et être garnis d'une matière résiliente.

- Joints périphériques à défaut d'un relevé en matériaux résilients, un vide d'au moins 3 mm doit être réservé entre la dernière rangée de carreaux et les parois verticales de murs ou cloisons ainsi qu'autour des poteaux. Ce vide doit exister dans le mortier de pose et la forme. Ce joint peut être supprimé pour les surfaces inférieures ou égales à 7 m².

Cette limite est donnée pour éviter le blocage des revêtements sur les ossatures, risquant de créer des soulèvements. Le joint peut être fait en rabattant l'isolant sous la plinthe. Les plinthes droites dissimulent ce vide. S'il est fait usage de plinthe à talon, un joint d'au moins 3 mm est ménagé entre la dernière rangée de carreaux et le bord du talon. Le vide des joints périphériques est débarrassé de tous dépôts, déchets, mortier ou plâtre, il peut être laissé libre ou garni d'un matériau compressible, non pulvérulent, imputrescible dans les conditions normales d'utilisation.

- Joints entre carreaux : la largeur des joints entre carreaux est fonction de la nature et du format des carreaux, à savoir :

- a) joint réduit : jusqu'à 2 mm de largeur,
- b) joint large : de 2 mm à 10 mm de largeur,
- c) joint très large : largeur supérieure à 10 mm.

La pose jointive est interdite sauf pour certains travaux de marbrerie, sur prescription spéciale.

Les joints sont remplis après durcissement suffisant du mortier de pose et au plus tôt 24 h après la pose.

1.4.3.10 SEUILS

L'arase réservée au seuil doit permettre de réaliser la continuité horizontale des revêtements de sol d'une pièce à l'autre sauf cas particuliers. Les cas particuliers de différences de niveaux se rencontrent par exemple aux accès de salles de douche.

- Seuils entre deux carrelages ou dallages scellés directement sur le support gros œuvre : il n'y a pas de prescription spéciale. Il est toujours souhaitable cependant qu'un joint de fractionnement soit nettement marqué dans le plan moyen de la porte.

- Seuils entre deux carrelages ou dallages ou revêtements de sol d'autre nature posés sur isolant

Si la nature, la mise en œuvre des revêtements de sol, de même que les isolants sont différents d'une pièce à l'autre, il peut s'avérer nécessaire de relever l'isolant au droit des seuils.

- Protection des seuils : il peut s'avérer nécessaire de protéger les seuils. Dans ce cas, on pourra utiliser des cornières, des couvre-joints ou tout autre dispositif.

1.4.3.11 PLINTHES

- Les plinthes sont droites, à gorge ou à talon. Les matériaux doivent répondre aux prescriptions de l'article 3 de la norme.

- Préparation du support vertical : le support doit être propre et débarrassé de tous déchets et matériaux de quelque nature que ce soit, susceptibles de gonfler ou de provoquer des réactions sur le mortier de pose (plâtre, bois, isolants, etc.). En outre, il doit, avant pose du revêtement, satisfaire aux conditions de planéité, d'aplomb et d'équerrage prescrites dans la norme NF P 65-201 à (Référence NF DTU 55). Dans le cas d'une cloison, la partie basse doit comporter une protection contre l'humidité conforme au DTU et Avis technique correspondants.

- Le mortier de pose est le même que celui employé pour un revêtement de même nature et doit être exécuté dans les mêmes conditions techniques que celles décrites dans la norme NF P 65-201 à (Référence NF DTU 55).

- Pose en parties courantes : la mise en œuvre doit assurer, sauf cas particulier, la planéité des faces vues des plinthes ainsi que l'alignement continu des bords supérieurs. Le mortier de pose doit avoir une épaisseur d'environ 1 cm. Le remplissage des joints est exécuté conformément à la norme NF P 65-201 à (Référence NF DTU 55).

a) plinthes droites ou à talon : les plinthes droites ou à talon doivent recouvrir le carrelage ou le dallage. Lorsque le carrelage est désolidarisé du support ou posé sur isolant de classe de compressibilité I, le joint périphérique doit être respecté et la plinthe scellée uniquement sur le support vertical. Ce joint peut être réalisé en retournant le relevé de désolidarisation (polyane, feutre 36 S) ou d'isolation sous la plinthe et en le coupant au ras de celle-ci après scellement.

Dans le cas d'utilisation d'un isolant de classe de compressibilité II ou III, le joint de désolidarisation doit être rempli d'une matière résiliente. L'utilisation de plinthes à talon est déconseillée pour les carrelages

posés sur ces types d'isolants.

b) plinthes à gorge : les plinthes à gorge sont mises en place avant ou après exécution des revêtements de sol. Les prescriptions de pose sont identiques à celle des plinthes droites mais en tenant compte de la planéité à assurer simultanément avec le revêtement de sol et le revêtement mural. La plinthe à gorge peut être posée dans le plan du carrelage, ce qui permet de relever le niveau du joint périphérique. Ce dispositif peut être complété par la pose d'une plinthe droite.

1.4.3.12 TOLERANCE FINI DE L'OUVRAGE

En partie courantes : les tolérances de planéité seront au plus égales à celles des supports. Le revêtement devra être adhérent au support sans cloque ni déformation. Il devra présenter partout des joints rectilignes et bien fermés et/ou des soudures d'aspect uniforme. Des barres de seuils devront être placées à la jonction de deux revêtements en cas de dénivellation du sol fini. En ce qui concernera les revêtements à dessins, ils devront être réalisés de façons à assurer la continuité d'aspect.

1.4.3.13 RACCORDS ET REPRISES

L'Entrepreneur devra comme étant dû dans son forfait les raccords après passage des autres corps d'état (pose des diverses canalisations et appareils, etc...), compris tous travaux accessoires nécessaires.

Les raccords et reprises ne concernent que ceux afférents au présent lot et laissés en instance, avant l'exécution des travaux des autres corps d'état, soigneusement exécutés.

Après terminaison de ses travaux, il ne pourra refuser d'exécuter tous les raccords découlant de réparations, de malfaçons ou d'accidents des travaux des autres corps d'état. Mais, dans ce cas, la facture correspondante sera réglée par le responsable des dégâts ou portée au compte général prorata, suivant le cas.

1.4.4 RECEPTION DES SUPPORTS

Il appartient à l'entreprise de réceptionner, avant exécution de ses ouvrages, les différents supports livrés par les différents corps d'état. Si ceux-ci ne sont pas conformes aux DTU, il lui appartient d'en informer le maître d'œuvre avant le début de ses travaux. Les travaux de mise aux normes étant à la charge du corps d'état ayant livré le sujet. Mais le fait d'entreprendre ses travaux sans réserve implique l'acceptation des supports par le présent lot et celui-ci ne pourrait arguer d'une méconnaissance des documents et ne pourrait demander une quelconque modification de son prix.

1.5 PRESCRIPTIONS TECHNIQUES D'EXECUTION - PEINTURE

1.5.1 TEINTES

La Maîtrise d'Œuvre se réserve le choix des teintes et ceci n'entraînant pas de supplément sur le prix quelles que soient les teintes choisies, avec ou sans polychromie. L'entreprise a, à sa charge, tous les rechapissages en découlant.

1.5.2 MARQUES

Il est rappelé à l'entreprise que le choix des marques et des produits est de sa responsabilité pleine et entière et éventuellement de la responsabilité conjointe du fabricant.

Aussi les marques et type de peinture éventuellement préconisés par la maîtrise d'œuvre dans la suite de ce document sont donnés à titre indicatif et le fait de les employer ne dégage en rien l'entreprise de sa responsabilité professionnelle.

L'entreprise devra néanmoins proposer, à minima, des peintures bénéficiant des marques NF Environnement, Ange Bleu, Ecolabel européen ou de toute autre marque environnementale équivalente.

1.5.3 GARANTIE

Le délai de garantie de bonne tenue pour chaque catégorie de peinture est fixé à deux ans.

L'entrepreneur ne sera dégagé de son obligation d'entretien gratuit pendant le délai de garantie, que pour des causes ne dépendant ni des matériaux, ni de leur condition de mise en œuvre (destruction, dégradation, malveillance, etc.).

1.5.4 ECHAFAUDAGES

L'entrepreneur devra faire son affaire de l'exécution des échafaudages fixes et protections d'usage nécessaires à la réalisation des travaux dus au titre de son lot.

Ces échafaudages fixes seront réalisés conformément à la réglementation en vigueur, à savoir, échafaudage de pied, plateaux de travail, soubassement plein, etc.

1.6 DOCUMENTS FOURNIS PAR L'ENTREPRISE

1.6.1 DOSSIER D'EXECUTION DES TRAVAUX

Contenu du dossier d'exécution

L'Entrepreneur doit établir le dossier d'exécution, qui comprend les documents suivants :

- Les plans de repérage et d'implantation des éléments de l'ouvrage,
- Les procès-verbaux d'essais d'étude et d'agrément,
- Les fiches techniques et C.C.P.U. des matériaux utilisés,
- La description des techniques particulières, hors normes, mises en œuvre pour respecter le Cahier des Charges.

Ce dossier est accompagné des échantillons requis. Les documents d'exécution doivent être établis et avoir été visés, préalablement à l'exécution. Après la signature du présent marché, l'Entrepreneur soumet à la Maîtrise d'Œuvre, pour approbation, la liste des documents d'exécution et le calendrier de production de ces documents. Ce calendrier est compatible avec le calendrier d'exécution, et tient compte des temps d'approbation et des éventuels allers-retours.

Visa du dossier d'exécution

L'Entrepreneur doit remettre le dossier d'exécution à la Maîtrise d'Œuvre. Ce dossier peut être remis par étapes, suivant un calendrier approuvé au préalable par la Maîtrise d'Œuvre à la condition qu'à chaque étape, les plans présentés soient cohérents et accompagnés des calculs et pièces justificatives correspondants.

1.6.2 DOSSIER DES OUVRAGES EXECUTES

A l'issue du chantier, les plans, notes de calcul et fiches techniques doivent être complétés ou refaits de façon à être rendus conformes à l'exécution définitive. Le dossier des ouvrages exécutés comprend :

- Le dossier d'exécution mis à jour,
- Les notices d'utilisation, de réparation et de maintenance des ouvrages,
- Les fiches de contrôles et de la fabrication, du montage et des produits utilisés.

Ce dossier est diffusé conformément aux spécifications des pièces générales du marché.

1.7 LIMITES DE PRESTATIONS

1.7.1 TRAVAUX DIVERS A LA CHARGE DU PRESENT LOT

Toutes les fournitures et travaux nécessaires au parfait achèvement des ouvrages seront prévus, ce descriptif n'étant pas limitatif. Seront dus également tous les documents graphiques, notes de calculs et essais. D'une manière générale, tous les travaux entraînés par une modification apportée par le titulaire du

présent lot à la solution de base faisant l'objet de l'appel d'offres seront obligatoirement exécutés par les titulaires des lots spécialisés sous la responsabilité et à la charge du titulaire du présent lot.

Travaux divers à la charge du lot 06 REVETEMENTS DE SOLS - PEINTURE :

Outre les travaux décrits à la charge du présent lot dans les documents contractuels et sauf stipulations contraires, l'entreprise devra en outre, et en coordination avec les autres lots :

Les études nécessaires à la réalisation des ouvrages, notamment la réalisation des études de calepinage et de détails de l'ensemble des ouvrages devront s'adapter au plan Architecte.

- La présentation d'échantillons et modèles à la demande du Maître d'Œuvre, compris présentation de plans de calepinage éventuels des différents revêtements.
- Les traitements de préservation et les protections imposés par le cahier des clauses techniques.
- La réception de l'état des supports (propreté, planéité, état de surface, humidité), en présence de la maîtrise d'œuvre ;
- Le constat du tracé du trait de niveau qui permet de déterminer les arases du sol fini
- La fourniture, le transport et la mise en œuvre de tous les matériaux nécessaires à la réalisation des travaux.
- Les sujétions de calepinage, de couleur et de tracé,
- L'amenée, l'établissement, le repliement et l'enlèvement de tous les appareils, engins, échafaudages, etc., ainsi que les gravois provenant de l'installation.

Revêtements de sols :

- Réalisation des ragréages des sols sous revêtement de sols souple
- Les préparations des supports sous revêtements de sols durs et souples
- La pose des siphons des sols des salles de bains
- La réalisation d'une chape de forme de pente dans les salles de bains y compris dans la terrasse extérieure
- La fourniture des produits propres à l'exécution des travaux ;
- La fourniture et pose de tous les accessoires liés aux revêtements (barre de seuil, etc....).
- La fourniture et pose des sous-couches acoustiques sous revêtement de sols durs
- La fourniture et pose des revêtements des sols souples et carrelés y compris les remontées en plinthes
- La fourniture et pose de carrelage mural en grès cérame
- Réalisation des dés maçonnées au droit des tuyauteries émergeant du sol des locaux carrelés.
- La reprise des sols en limite d'intervention entre le SAS d'entrée dans le service psychiatrie et la circulation existante
- Les joints de fractionnement réglementaires, et dans tous les cas, à chaque seuil de porte,
- Les profilés spéciaux d'angles, de rives, et de parfaite finition.
- Les raccords de revêtements au droit des canalisations, conduits, etc... et ceux en attente d'exécution et de modification d'ouvrages d'autres corps d'état.
- L'enlèvement hors chantier de tous déchets et gravats résultant des travaux de revêtements.
- La fourniture et la pose de la protection de l'ouvrage après la pose du revêtement.

Peinture :

- La fourniture de l'outillage, du matériel d'exécution ainsi que les échelles ;
- En l'absence de prescriptions, c'est l'état de finition B qui est retenu.
- La mise en peinture des surfaces de référence et des éprouvettes mobiles façonnées par les autres corps d'état en conformité avec les prescriptions de la norme NF P 74-201-1 ;
- Les raccords de peinture au droit des canalisations, conduits, etc. et ceux en attente d'exécution ou de modification d'ouvrages des autres corps d'état ;
- La réfection des ouvrages défectueux et ceux qui auraient subi des détériorations en cours de chantier ;
- La mise à la teinte sur le chantier ;
- Application des peintures acryliques sur ouvrages en plaque de plâtre
- Fourniture et pose d'une toile de verre
- Les joints acryliques de finition entre les bâtis, les plinthes, et les cloisons ou murs attenants ;
- La livraison des revêtements dans un bon état de propreté sans taches de colle ni détérioration ;
- Le nettoyage des salissures occasionnées par l'intervention du peintre.
- Le nettoyage et la protection de ses ouvrages (dispositifs d'interdiction d'accès des locaux pendant la durée des travaux).
- Le nettoyage de la terrasse extérieure

- Dans tous les cas de changement de revêtement, au droit de chacun de ces changements, le revêtement dû au présent lot sera arrêté à mi feuilure des portes ou baies, mise en place de profils d'arrêts des revêtements.
- L'enlèvement des protections provisoires des ouvrages et, en particulier, celles des protections des travailleurs. Si, à la demande d'un autre corps d'état, ces protections provisoires sont maintenues, leur enlèvement n'est pas dû par l'entreprise.

L'attention de l'Entrepreneur est particulièrement attirée sur les points suivants :

- L'arase des revêtements différents,
- La planéité rigoureuse des surfaces,
- La régularité des joints,
- La qualité acoustique de certains revêtements,
- La qualité de tenue au feu de certains matériaux en fonction du classement au regard de la réglementation sur la sécurité contre l'incendie,
- L'aspect uniforme des revêtements.
- Les raccords après le passage des autres corps d'état.
- L'application des peintures se fera en parfait accord avec le fabricant. Toutefois, en tout état de cause, l'Entrepreneur sera totalement responsable de l'ensemble du travail, tant pour la qualité des fournitures que pour l'application.
- La qualité des peintures à employer ainsi que leur application.
- Aucune transparence ne sera tolérée.

1.7.2 LIMITES DES AUTRES LOTS

L'entreprise aura à prévoir la totalité de ses travaux nécessaires au parfait achèvement de ses ouvrages à l'exception de certains travaux qui seront réalisés par les autres corps d'état, et en particulier :

Travaux à la charge du lot 02 GROS-ŒUVRE ETENDU

- L'installation de chantier y compris repliement

Travaux à la charge du lot 04 MENUISERIES INTERIEURES :

- Le traitement des bois.
- La finition en atelier de panneaux à essences fines (si cela est stipulé dans le CCTP).

Travaux à la charge du lot 07 CVC - PLOMBERIE :

- La fourniture du siphon de sols
- La fourniture et la pose des joints souples spéciaux de calfeutrement, notamment au droit des appareils sanitaires.
- Les étiquetages de ces mêmes réseaux.

1.7.3 AVERTISSEMENT SUR LA RECEPTION DES OUVRAGES D'AUTRES CORPS D'ETAT

L'entrepreneur du présent lot devra fournir aux entreprises intéressées suivant le planning général des travaux, toutes les informations nécessaires sur documents graphiques. Dans le cas de retard de production de ces informations, les conséquences financières en découlant seront imputées au présent lot. Avant exécution de ses propres travaux, l'entrepreneur du présent lot devra vérifier les ouvrages exécutés par les autres corps d'état. Sans remarque de sa part, il prendra à sa charge toutes les sujétions nécessaires afin que ses propres travaux soient réalisés dans les règles de l'art.

1.8 NETTOYAGE ET PROTECTION

1.8.1 NETTOYAGE

Nettoyages des revêtements posés, avant réception, et toutes précautions prises vis-à-vis des ouvrages des autres corps d'état.

L'entrepreneur du présent corps d'état est responsable jusqu'à la réception de ces ouvrages, à cet effet, il devra :

- Préciser par écrit toutes les consignes utiles aux corps d'état intervenant simultanément ou à sa suite,
- Protéger les parements et arêtes exposés pendant le chantier,
- Vérifier et surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que ses consignes ont bien été respectées.

Avant peinture ou pose de revêtement de finitions, il sera procédé à un contrôle des ouvrages. Les éléments tachés ou détériorés seront refusés. L'entreprise du présent corps d'état fera immédiatement les changements ou reprises nécessaires pour la remise en état des ouvrages à ses frais et avant toute recherche de responsabilité.

Il est bien précisé, à l'entreprise que les gravats et déchets propre à son lot devront être évacués au fur et à mesure de l'avancement du chantier, sans prétendre à une indemnité quelconque.

1.8.2 PROTECTION DES OUVRAGES

L'entrepreneur du présent corps d'état est responsable jusqu'à la réception de la protection de ses ouvrages, à cet effet, il devra entre autres :

- Protéger les arêtes et parements exposés
- Protéger les revêtements par tous moyens jugés utiles (polyane, moquette, panneaux bois ...)
- Donner par écrit toutes les consignes nécessaires aux corps d'état intervenant après lui.
- Surveiller au fur et à mesure du déroulement du chantier que ces consignes sont respectées.

1.8.3 PROTECTIONS COLLECTIVES

Chaque entrepreneur est soumis à l'application de la réglementation concernant la sécurité et la protection de la santé des travailleurs sur les chantiers BTP.

L'entrepreneur aura la responsabilité d'assurer une bonne mise en application des principes généraux de prévention en concertation avec les autres intervenants responsables : Maître d'Ouvrage, Maître d'œuvre, coordonnateur SPS (article L4121 du Code du Travail)

Il devra respecter l'ensemble des textes réglementaires et législatifs et notamment :

- La loi n° 93.1418 du 31 Décembre 1993 complétée par ses textes et circulaires d'application
- Le Décret n° 94.1159 du 26 décembre 1994 complété par le Décret n° 2003-68 du 24 janvier 2003
- Les recommandations et les directives émanant du Code du Travail, de l'Inspection du Travail, du Médecin du travail, ainsi que des organismes partenaires de la prévention : CRAM, OPPBTP, INRS, règles et législation locales, etc.

Chaque entrepreneur doit apprécier et inclure dans son offre le coût des prestations, ouvrages et mesures de prévention et protection collectives imposées par les textes généraux susvisés, ou définis explicitement ou implicitement dans le Plan Général de Coordination pour la Sécurité et la Protection de la Santé.

2 DESCRIPTION DES OUVRAGES

2.1 INTERVENTIONS SUR EXISTANT - SOL

2.1.1 ADAPTATION SUITE AU NOUVEL AMENAGEMENT

L'entreprise aura à sa charge l'adaptation et le complément de revêtement de sol au droit des existants suite au nouvel aménagement, comprenant :

- Découpe soignée du revêtement de sol existant
- Ragréage fibré
- Mise en place d'un sol PVC U4 P3 identique à l'existant ou ayant une gamme équivalente aux existants
- Soudure entre le revêtement de sol existant et le nouveau ou mise en place de barre de seuil.
- Complément des relevées en plinthes,

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Reprise des sols en limite d'intervention et notamment à l'entrée du service psychiatrie.

2.2 TRAVAUX PREPARATOIRES - SOL

2.2.1 PREPARATION DES SUPPORTS

Avant toute exécution de prestations ou pose de matériaux, l'entreprise devra le nettoyage et le dépoussiérage des supports, compris le balayage ainsi que le nettoyage complet des locaux. Les travaux préparatoires suivants seront exécutés :

- Grattage dans tous les cas, et élimination de surface non adhérente
- Ponçage, si nécessaire
- Dépoussiérage à l'aspirateur industriel.

Les supports devront être propres, parfaitement surfacés, de peinture, de plâtre, de tout corps qui pourrait nuire à l'adhérence des revêtements de sols. Les supports seront sains, secs, propres, et devront avoir une bonne résistance mécanique.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux et circulations du projet.

2.2.2 RAGREAGE FIBRE

Fourniture et application d'un enduit de ragréage fibré enrichi de fibres, auto-lissant et auto-nivelant, sur sols intérieurs de type WEBERNIV DUR de chez WEBER ou techniquement équivalent, adapté au support et à l'usage du local auquel il est destiné et compatible avec la nature du revêtement prévu pour rattraper l'ensemble des niveaux, comprenant :

- Application d'un primaire d'accrochage suivant support,
- Application en 1 couche du mortier de sol enrichi de fibres synthétique, à l'aide d'un produit agréé auprès du CSTB, mise en œuvre suivant prescriptions de l'Avis Technique du produit.
- Épaisseur maximum 30 mm en 1 seule passe

L'entrepreneur devra, au titre de cet article, le rattrapage ponctuel de niveau, si nécessaire, suite aux démolitions.

Exécution suivant préconisations du fabricant, y compris tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux recevant un revêtement de sols souple.

2.2.3 MINI-CHAPE POUR FORME DE PENTE

Mise en œuvre d'une chape traditionnelle au mortier de pose, compris renformis permettant d'obtenir l'épaisseur nécessaire aux formes de pentes vers les siphons de sols.
Compris façons de noues sur environ 1 m² au droit des siphons de sol.
Pente de 1% minimum dans les salles de bains

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux recevant un revêtement de sol carrelé antidérapant et dans la terrasse extérieure.

2.2.4 CHAPE POUR FORME DE PENTE

Mise en œuvre d'une chape traditionnelle au mortier de pose, compris renformis permettant d'obtenir l'épaisseur nécessaire aux formes de pentes
Pente de 0.5 % pour la terrasse extérieure

Localisation :

Suivant plan pour la terrasse extérieure.

2.2.5 SOUS-COUCHE ACOUSTIQUE SOUS CARRELAGE COLLE

Fourniture et mise en œuvre d'une sous-couche acoustique en plaque de bitume calcaire avec sous-couche résiliente type SOUKARO CONFORT de chez SIPLAST ou techniquement équivalent, comprenant :

- Système mince : Épaisseur : 20 à 25 mm, carrelage compris
- Épaisseur colle + sous couche acoustique : 14 mm
- Dalles de dimensions 50 x 50 cm
- Pose au mortier colle et mortier joint
- DLw : 20 dB sous PV

Compris grille de renfort type SOUKA GRILLE pour classement P3

A la périphérie de toutes les pièces y compris autour des huisseries, il sera mis en œuvre un joint-mousse autocollant. Y compris arasement au droit des plinthes.

Mise en œuvre suivant les prescriptions du fabricant, normes et avis techniques compris coupes, découpes, ajustage, tous détails, accessoires, toutes sujétions et plus-values de mise en œuvre.

Enfin il arasera les bandes de relevé au droit des plinthes.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux recevant un revêtement de sol carrelé excepté la terrasse extérieure.

2.2.6 SOUS-COUCHE ETANCHE POUR CARRELAGE

Fourniture et pose d'une sous-couche d'étanchéité (SEL) sous carrelage, comprenant :

- Les supports seront sains, propres, cohésifs, dépoussiérés
- Application d'un primaire d'accrochage si nécessaire,
- Fourniture et mise en œuvre de bandes d'étanchéité type PROLIBAND de PAREXLANKO ou équivalent compris traitement des angles, remontée de 10 cm marouflée en périphérie.

- Application d'une sous-couche d'étanchéité type micro mortier hydraulique souple à 2 composants type 588 de PAREXLANKO ou équivalent appliqué suivant les prescriptions du fabricant.

Classement des locaux en fonction de leur degré d'exposition à l'eau.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux recevant un revêtement de sol carrelé antidérapant.

2.2.7 SOUS-COUCHE ETANCHE SOUS FAIENCE

Fourniture et pose d'une sous-couche d'étanchéité sous faïence, comprenant :

- Nettoyage du support avant application,
- Application d'une sous-couche de protection à la pénétration d'eau sous revêtement mural en carrelage type CARROSEC 3 de chez CEGECOL ou équivalent compris primarisation des supports, mise en œuvre au rouleau, tous détails et toutes sujétions d'exécution.

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre suivant prescriptions du fabricant.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux recevant une faïence.

2.3 IMPERMEABILISATION EXTERIEURE

2.3.1 RESINE D'ETANCHEITE

Fourniture et application d'une étanchéité liquide de type KEMPEROL 2K-PUR de chez KEMPEROL ou équivalent, suivant DTA 5.2/10-2128 V2, mis en œuvre conformément au Cahier des Clauses Techniques visé par un bureau de contrôle agréé, ou d'un système similaire pour former un revêtement d'au moins 2 mm d'épaisseur.

Le complexe d'étanchéité comprend à partir du support :

- Préparation du support : les supports doivent être secs, solides et exempt de substance pouvant nuire à l'adhérence
- Primaire d'adhérence KEMPERTEC AC primaire à raison d'env. 0,3 à 0,5 kg/m².
- Deux couches de mortier auto-lissant de type KEMPEROL 2K-PUR. Mortier en épaisseur d'au moins 2 mm y compris voile placé directement au rouleau avec un chevauchement de 5 cm lors de la première passe.

Y compris toute sujétion de mise en œuvre.

Localisation :

Suivant plan de détails de la terrasse (DCE12),
Au sol de la terrasse extérieure.

2.3.2 REMONTEE DE LA RESINE SUR 10 CM DE HAUTEUR

Application d'une remontée du système d'étanchéité liquide sur 10 cm sur les allèges maçonnées de la terrasse extérieur.

Localisation :

Suivant plan de détails de la terrasse (DCE12),
En périphérie de la terrasse extérieure.

2.4 REVETEMENTS DE SOLS SOUPLES

2.4.1 REVETEMENT DE SOLS SOUPLES – U4P3

Fourniture et pose de revêtement de sol PVC hétérogène de type TARALAY PREMIUM COMPACT 43 de chez GERFLOR ou techniquement équivalent, comprenant :

- Couche d'usure pressée dans la masse et dotée d'un traitement photo réticulé anti-écrasement type Protecsol, d'une intercalaire compact composée d'une grille de verre et d'une mousse très haute densité
- Traitement fongistatique et bactériostatique
- Antistatique classe 1

Caractéristiques techniques du produit :

- Épaisseur totale : 2.00 mm
- Lés de dimension : 20 ml x 2,00 m de large
- Classement UPEC : U4P3-E2/3-C2
- Réaction au feu : Bfl-s1 selon la norme EN 13501-1
- Résistant aux tâches NF EN 423 : bonne

Les émissions dans l'air de TVOC à 28 jours (NF EN 16000) du revêtement sélectionné seront $< 10 \mu\text{g} / \text{m}^3$ et seront classées A+

Décor et teinte au choix de l'Architecte dans la gamme du fabricant, sans limitation y compris sujétions de polychromie.

Pose bord à bord par simple encollage avec une colle en émulsion acrylique suivant préconisations du fabricant et avis techniques.

Les joints entre lès seront réalisés par soudure à chaud à l'endroit avec cordon d'apport de même nature et couleurs que le revêtement pour obtention du classement E3.

Les joints devront être minimisés en général et en particulier dans les circulations où ils devront être le plus possible disposés dans le sens de la longueur. Un calepinage des joints sera exigé, les choix de l'architecte ne pourront en aucun cas générer une plus-value.

Compris toutes sujétions de mise en œuvre, découpes et adaptations au niveaux des angles, etc...

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6)

2.4.2 REMONTEE EN PLINTHES PVC

Fourniture et pose de remontées en plinthes PVC, comprenant :

- Profilés à gorge en PVC pour remontée en plinthe,
- Recouvrement du profilé par revêtement de sol en PVC en continuité du revêtement de la pièce considérée.
- Réalisation des ébauches nécessaires à l'aide d'une roulette d'angle ou d'une soufflerie.
- Hauteur : 100 mm

Collage à l'aide d'une colle contact à double encollage.

Mise en place de profilé de finition, au-dessus de la plinthe.

Y compris découpes et adaptations au niveau des angles saillants et rentrants, entailles, petites longueurs, chutes et déchets, tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6), en périphérie des locaux recevant un revêtement de sol souple.

2.5 REVETEMENTS DE SOLS DURS

Revêtement de sol en carrelage grès cérame, 1^{er} choix, pose collée suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques y compris mortier colle, toutes coupes, découpes, entailles, habillages, chutes et déchets, tous appareillages, traitement des joints, nettoyage, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre.

2.5.1 INTERIEUR

2.5.1.1 CARRELAGE EN GRES CERAME INTERIEUR ANTIDERAPANT - IMITATION BOIS - R10 - U4 P3

Fourniture et pose de carrelage en grès cérame intérieur coloré dans la masse, de 1^{er} choix, type HIRATI LISSE IMITATION BOIS de chez NOVOCERAM ou équivalent, comprenant :

- Préparation des supports,
- Classement UPEC : U4.P3.E3.C2
- Carreaux de dimension 22.5 x 90 cm
- Épaisseur : 10 mm
- Antidérapant : R10 A
- Indice de glissance pied nu : PN12
- Réaction au feu : Cfl-s1 selon norme NF EN 13501-1
- Finition : antidérapant
- Classement COV : A+
- Aspect bois dans la gamme du fabricant au choix de l'architecte

Jointement :

- Joint adapté à la pose sur sous-couche acoustique coloris au choix de l'architecte
- Joints périmétriques : avec joint mastic

Principe calepinage suivant détail architecte

Pose droite, collée y compris primaire d'accrochage. Le mortier colle devra être compatible avec le support et traitement des joints (teinte au choix de l'architecte).

Y compris forme de pente vers siphons de sol, aucune coupe de carreaux ne sera tolérée pour réaliser cette pente. Encadrement du siphon de sol en carrelage à coupe d'onglet.

Compris toutes sujétions, passage de canalisations, scellement et jointement du carrelage en parfaite coordination avec les entreprises des lots concernés.

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6) et plan des locaux type (DCE14 - détail 601/ 601B / 602)

2.5.1.2 CARRELAGE EN GRES CERAME INTERIEUR ANTIDERAPANT - U4 P3

Fourniture et pose de carrelage en grès cérame intérieur coloré dans la masse, de 1^{er} choix, gamme STANDARD de chez NOVOCERAM ou équivalent, comprenant :

- Classement UPEC : U4.P3.E3.C2
- Carreaux de dimension 30 x 30 cm
- Épaisseur : 7.6 mm
- Antidérapant : R10
- Réaction au feu : Cfl-s1 selon norme NF EN 13501-1
- Finition : antidérapant (grain de riz, structuré, ou relief) au choix de l'architecte
- Classement COV : A+

Jointement :

- Joint adapté à la pose sur sous-couche acoustique coloris au choix de l'architecte

- Joints périmétriques : avec joint mastic

Teinte dans la gamme du fabricant au choix de l'architecte,

Pose droite, collée y compris primaire d'accrochage. Le mortier colle devra être compatible avec le support et traitement des joints (teinte au choix de l'architecte).

Compris toutes sujétions, passage de canalisations, scellement et jointement du carrelage en parfaite coordination avec les entreprises des lots concernés.

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6)

2.5.1.3 PLINTHES DROITES CARRELEES ASSORTIES

Fourniture et pose de plinthes droites en grès cérame en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.

Les plinthes et leurs éléments d'angle seront posés au ciment colle suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques.

Le jointoiement réalisé au coulis spécial devra correspondre à ceux des revêtements de sols.

Hauteur : 7 cm

Y compris toutes coupes, découpes, entailles, joint, nettoyage, protection tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6), en périphérie des locaux recevant un revêtement carrelé excepté les salles de bains attenantes aux chambres

2.5.2 EXTERIEUR

2.5.2.1 CARRELAGE EN GRES CERAME EXTERIEUR ANTIDERAPANT - R11 - IMITATION BOIS

Fourniture et pose de carrelage en grès cérame extérieur coloré dans la masse, de 1er choix, type HIRATI STRUCTURE IMITATION BOIS de chez NOVOCERAM ou équivalent, comprenant :

- Classement UPEC : U4.P3.E3.C2
- Carreaux de dimension 22.5 x 90 cm
- Épaisseur : 10 Mm
- Antidérapant : R11 A+B
- Indice de glissance pied nu : PN12
- Réaction au feu : Cfl-s1 selon norme NF EN 13501-1
- Classement COV : A+
- Aspect bois dans la gamme du fabricant au choix de l'architecte

Pose droite, collée y compris primaire d'accrochage. Le mortier colle devra être compatible avec le support et traitement des joints (teinte au choix de l'architecte).

Jointement :

- Joint adapté à la pose sur sous-couche acoustique coloris au choix de l'architecte
- Joints périmétriques : avec joint mastic

Principe calepinage suivant détail architecte

Compris toutes sujétions, scellement et jointement du carrelage en parfaite coordination avec les entreprises des lots concernés.

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6), au sol de la terrasse extérieure

2.5.2.2 PLINTHES DROITES CARRELES EXTERIEURES ASSORTIES

Fourniture et pose de plinthes droites en grès cérame en harmonie avec les sols de même nature comprenant également les ébrasements de baies libres, ainsi qu'au droit des socles divers.

Les plinthes et leurs éléments d'angle seront posés au ciment colle suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques.

Le jointoiement réalisé au coulis spécial devra correspondre à ceux des revêtements de sols.

Hauteur : 7 cm

Y compris toutes coupes, découpes, entailles, joint, nettoyage, protection tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Suivant plan de repérage des sols (DCE6), en périphérie de la terrasse extérieure.

2.5.3 CARRELAGE MURALE

2.5.3.1 CARRELAGE MURALE TOUTE HAUTEUR - TYPE 1

Fourniture et pose de revêtement mural en carreaux de carrelage grès cérame, type MIRAGE GLOCAL de chez MIRAGE CERAMICHE ou équivalent, comprenant :

- Carreaux de format 30 x 60 cm et 15 x 60 cm
- Épaisseur : 9 mm
- Pose droite continue avec le sol
- Réaction au feu : B-S3, d0 selon la norme EN 13501-1

Principe calepinage suivant détail architecte

Teinte dans la gamme du fabricant au choix de l'architecte,

Pose collée au mortier colle compatible avec le support, suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques y compris toutes préparations sur support, coupes, découpes, entailles, habillages, traitement des joints (couleur au choix de l'architecte), nettoyage, protection, tous détails et sujétions de mise en œuvre et d'habillage.

Joint d'étanchéité exécuté à la silicone anti-moisissure, au droit des appareils sanitaires.

Localisation :

Suivant plan de repérages des revêtements muraux (DCE7), faïence type 1 et plan de principe des chambres type (DCE14 – détail 601).

2.5.3.2 CARRELAGE MURALE TOUTE HAUTEUR - TYPE 2

Fourniture et pose de carrelage murale en grès cérame toute hauteur gamme STANDARD de chez NOVOCERAM ou équivalent, comprenant :

- Carreaux de format 30 x 60 cm,
- Épaisseur : 9 mm
- Pose droite continue avec le sol
- Réaction au feu : B-S3, d0 selon la norme EN 13501-1

Teinte au choix de l'architecte

Pose collée au mortier colle compatible avec le support, suivant les prescriptions du fabricant et avis techniques y compris toutes préparations sur support, coupes, découpes, entailles, habillages, traitement des joints (couleur au choix de l'architecte), nettoyage, protection, tous détails et sujétions de mise en œuvre et d'habillage.

Localisation :

Suivant plan de repérages des revêtements muraux (DCE7), faïence type 2

2.6 PEINTURE

2.6.1 TRAVAUX PREPARATOIRES

2.6.1.1 PREPARATION DES SUPPORTS NEUFS

Préparation des supports conforme aux réglementations en vigueur, notamment :

Préparation des supports béton intérieurs

Préparation suivant tableau 6 : « Parements de béton brut de décoffrage et de produits industriels en béton – Travaux intérieurs » du NF DTU 59.1 (Indice de classement : P 74-201-1)

Finition A

- Époussetage, brossage, égrenage,
- Dégrossissage,
- Enduit non repassé
- Enduit repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire.
- Révision,

Préparation sur support en plaque de plâtre

Préparation suivant tableau 4 : « Plaques de parement en plâtre à épiderme cartonné - travaux intérieurs » du NF DTU 59.1 (Indice de classement : P 74-201-1)

Finition A

- Époussetage,
- Impression et rebouchage,
- Révision des joints,
- Enduit repassé,
- Ponçage et époussetage,
- Couche intermédiaire,
- Révision

Préparation sur bois et dérivés du bois

Préparation suivant tableaux 14 et 15 : « Subjectiles bois et dérivés – Travaux intérieurs » du NF DTU 59.1 (Indice de classement : P 74-201-1)

Finition A

- Brossage
- Impression
- Rebouchage
- Ponçage,
- Enduit repassé
- Ponçage à sec
- Couche intermédiaire
- Révision

Préparation sur ouvrages métalliques

Préparation suivant tableau 18 : « Subjectiles métalliques - Subjectiles métaux ferreux avec primaire inhibiteur de corrosion – Travaux intérieurs » du NF DTU 59.1 (Indice de classement : P 74-201-1)

Finition B

- Nettoyage

- Dépoussiérage
- Couche intermédiaire

Classement des finitions A, B et C :

- **FINITION "C"** : le film de peinture couvrira le support, il lui apporte un coloris, des défauts locaux de pouvoir masquant et de brillance sont tolérés. Ce niveau correspond à l'ancienne appellation "finition élémentaire".
- **FINITION "B"** : Cet état de finition est défini par nature de support. La planéité générale initiale n'est pas modifiée. Ce niveau correspond à l'ancienne appellation "finition courante".
- **FINITION "A"** : Cet état de finition est défini par nature de support. La planéité finale avec un rechargement ne présentant pas d'irrégularités. Ce niveau correspond à l'ancienne appellation "finition soignée".

Localisation :

Pour l'ensemble des parois et faux-plafonds en plaque de plâtre neuves à peindre du projet.

2.6.1.2 PREPARATION DES SUPPORTS ANCIENS

Préparation des supports anciens, comprenant :

- Dépoussiérage, lavage et lessivage des anciennes peintures, arrachage des revêtements muraux fixés et/ou collés existants
- Enlèvement d'anciennes chevilles de fixations et bouchement des trous à l'enduit plâtre compatible avec les supports existants
- Reprise de fissures éventuelles
- Ragréage et travaux d'impression suivant l'état des supports existants

Ramassage, roulage et évacuation des gravats aux décharges publiques autorisées, tous détails et toutes sujétions d'exécution.

Localisation :

Ensemble des parois existantes non démolies du projet recevant une peinture.

2.6.2 PEINTURE INTERIEURE

2.6.2.1 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS

Application de peinture acrylique lessivable satinée sur parois, bénéficiant de l'Ecolabel européen, classe A, comprenant :

Support : béton et plaque de plâtre

- Deux couches de peinture acrylique satinée à base de résines alkydes en émulsion et acryliques.
- État de finition recherché : Finition "A"
- Aspect : satiné
- Famille : 1 – Classe 4a 7b2

Teinte au choix de l'Architecte

L'ensemble compris rechargements, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre et d'accès pour travaux à grande hauteur.

Localisation :

Suivant plan de repérages des revêtements muraux (DCE7). Y compris sur le dé maçonné au droit des tuyauteries dans le sanitaire.

2.6.2.2 TOILE DE VERRE AVEC PEINTURE ACRYLIQUE SUR PAROIS

Fourniture et pose d'une toile de verre avec application de peinture acrylique lessivable satinée sur murs bénéficiant de l'Ecolabel européen, classe A, comprenant :

Support : béton et plaque de plâtre

- Encollage du mur et pose d'une toile de verre classique 150 g/m² (pose et marouflage suivant prescription du fabricant), dessin au choix de l'architecte, de chez SEMIN ou techniquement équivalent
- Application de 2 couches de peinture acrylique satinée à base de résines alkydes en émulsion et acryliques.
- État de finition recherché : Finition "A"
- Aspect : satiné
- Famille : 1 – Classe 7b2

Teinte au choix de l'Architecte

Mise en œuvre de la toile de verre en veillant à la continuité du motif entre les lès disposés

Nature de la colle et consommation /m² suivant préconisation du fabricant

L'ensemble compris rechampissages, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre et d'accès pour travaux à grande hauteur.

Nota : La paroi est peinte avec un motif ondulant le long du couloir.

Localisation :

Suivant coupe de l'architecte (DCE10), coupe intérieur et plan de repérages des revêtements muraux (DCE7).

2.6.2.3 PEINTURE ACRYLIQUE SUR PLAFONDS

Application de peinture acrylique lessivable mate en plafonds bénéficiant de l'Ecolabel européen, classe A, comprenant :

Support : plaque de plâtre

- Deux couches de peinture acrylique mate à base de résines alkydes en émulsion et acryliques.
- État de finition recherché : Finition "A"
- Aspect : mat
- Famille : 1 - Classe 7b2

Teinte au choix de l'Architecte

L'ensemble compris rechampissages, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre et d'accès pour travaux à grande hauteur.

Localisation :

Suivant plan de repérage des faux-plafonds (DCE4), coupe (DCE10) et notamment :

Sur l'ensemble des plafonds en plaques de plâtre (standard, renforcé et perforée) du projet. Y compris joues en plaque de plâtre.

Y compris sur le plafond du placard de jeux

2.6.2.4 PEINTURE ACRYLIQUE SUR OUVRAGES BOIS

Application de peinture laqué satinée sur ouvrage bois et dérivés bénéficiant de l'Ecolabel européen, classe A, comprenant :

Support : bois et dérivés bois

- Deux couches de peinture satinée à base d'une dispersion polyuréthane acryliques en phase aqueuse
- État de finition recherché : Finition "A"
- Aspect : satiné tendu
- Famille : 1 - Classe 7b2

Teinte au choix de l'Architecte

L'ensemble compris rechapissages, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Sur l'ensemble des ouvrages bois à peindre du projet et notamment les bloc-portes intérieures (vitrés et pleines), façades de gaines, coffre en médium des volets roulants des menuiseries extérieures, des châssis vitrés en bois, couvre-joint de dilatation verticale, tablette d'appui de fenêtre, etc.

Y compris pour les ouvrages existants en bois et au 2 faces des portes en limites de zones

2.6.2.5 PEINTURE ACRYLIQUE SUR OUVRAGES METALLIQUES

Application de peinture acrylique satinée sur ouvrages métalliques, bénéficiant de l'Ecolabel européen, classe A, comprenant :

- Impression une couche de primaire d'accrochage et antirouille adapté au support, si nécessaire.
- Peinture acrylique à 2 couches.
- État de finition recherché : type « B ».

Teinte au choix de l'Architecte

L'ensemble compris rechapissages, protections, tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Sur l'ensemble des ouvrages métalliques en particulier les huisseries métalliques du projet.

2.6.2.6 PEINTURE CALORIQUE SUR LES RESEAUX DE CHAUFFAGE

Application d'une peinture calorique sur les réseaux de chauffage, comprenant :

- Application d'un primaire adapté aux subjectiles,
- Application de deux couches de peinture calorique teintes et aspects au choix de l'architecte.

Teinte au choix de l'Architecte

Y compris toutes sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Sur les réseaux de chauffage du projet

2.7 OUVRAGES DIVERS

2.7.1 BARRE DE SEUIL EN ALUMINIUM

Fourniture et pose collée et vissée de barres de seuil striées en aluminium, fixation invisible, 2 pans, extra plat.

Largeur : 35 mm

Épaisseur : 1.50 mm

Longueur : suivant largeur des blocs portes

Y compris coupes, sujétions de découpes, fixations par vis inoxydable et trous tamponnés, etc.

Tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Suivant plan de niveau de l'architecte,
Au droit des passages de portes à chaque changement de nature de revêtement de sol (sol PVC / sol carrelés).

2.7.2 BARRE DE SEUIL A LA SUISSE

Fourniture et pose collée et vissée de barres de seuil à la Suisse en aluminium, fixation invisible, hauteur maximale 2 cm
Largeur : 35 mm
Épaisseur : 1.50 mm
Longueur : suivant largeur des blocs portes

Y compris coupes, sujétions de découpes, fixations par vis inoxydable et trous tamponnés, etc.
Tous détails et sujétions de mise en œuvre.

Localisation :

Suivant plan de niveau de l'architecte,
Au droit de l'ensemble des portes des salles d'eau

2.7.3 COUVRE-JOINT DE DILATATION AU SOL EN ALUMINIUM

Fourniture et pose de couvre-joint de dilatation en aluminium thermolaqué avec bande souple en élastomère venant s'encliqueter dans les supports en aluminium, comprenant :

- Finition en affleurement
- Élasticité multidirectionnelle
- Bande souple en élastomère insérée dans deux cadres profilé déformable en alliage d'aluminium
- Sol souple collé sur couvre-joint
- Fixation par chevilles et vis en acier inoxydable
- Cordon coupe-feu en fibre minérale avec clips soutien de cordon (2 clips au ml), de diamètre approprié à la largeur du joint à traiter, pour obtenir une résistance au feu identique à celle des planchers dans lesquels se trouvent les joints de dilatation.

Y compris perçage, coupes, découpes, adaptations au niveau des angles saillants et rentrants, entailles, petites longueurs, chutes, déchets, habillages, protections, manutentions, tous accessoires et sujétions de mise en œuvre et d'exécution suivant prescriptions du fabricant, Avis technique, Normes et DTU en vigueur.

Sujétions de polychromie, teintes et texture au choix de l'architecte dans la gamme du fabricant sans limitation.

Localisation :

Suivant plan de niveau de l'architecte,
Aux droits des joints de dilatation en file M

2.7.4 DES MACONNES AU DROIT DES TUYAUTERIES EMERGEANT DU SOL

Réalisation de dès maçonnés au droit des tuyauteries émergeant du sol.

Ces dès maçonnés verront leurs faces latérales habillées par des éléments de plinthes de carrelage.

Pour les sols carrelés et les sols souples : Les dès seront arasés au niveau de la plinthe, le dessus sera taloché fin pour la mise en œuvre d'une peinture.

Localisation :

Dès maçonneries au droit des tuyauteries émergeant du sol, dans le sanitaire, au droit des kitchenettes de l'office, la salle du personnel et l'activité 1

2.7.5 POSE DE SIPHON DE SOL

Mise en place de siphon de sol fourni par le lot 09 CVC - PLOMBERIE (raccordés sur réseaux plomberie).

Y compris scellement, tous détails et toutes sujétions d'exécution et de mise en œuvre.

Y compris mise en œuvre de platines pour réception des siphons, scellement, étanchéité, tous détails et toutes sujétions de mise en œuvre de raccords et de coupe autour des éléments.

Localisation :

Suivant plan de niveau de l'architecte et plan de principe des chambres type (DCE14 – détail 601 / 602) siphon de sol des salles de bains attenantes aux chambres (simple, double, PMR et d'isolement)

2.7.6 PROTECTION DES OUVRAGES

Durant les travaux, le présent lot doit la protection de ses ouvrages jusqu'à réception de ceux-ci.

En cas de dégradation, les éléments seront repris sur le champ.

Tous les gravats, gravois et déchets sont enlevés au fur et à mesure de leur production. Ils sont triés par catégories avant dépose en décharge.

En tout état de cause, les surfaces et supports sont livrés parfaitement propre.

Localisation :

Pour l'ensemble des locaux revêtu d'un revêtement de sols souple et durs.

2.7.7 RACCORDS DIVERS

Retouches et raccords divers de peinture :

- Après le passage des autres corps d'état et avant réception.
- Aux jonctions entre les ouvrages existants et les ouvrages créés au projet.

L'entreprise devra se mettre à la teinte des existants et devra l'ensemble des raccords nécessaires avec un niveau de finition "B".

Y compris déchets, d'accès pour travaux à grande hauteur, protections, manutentions, tous accessoires et sujétions d'exécution suivant prescriptions du fabricant, Avis technique, Normes et DTU en vigueur.

Localisation :

Pour l'ensemble du projet

2.7.8 NETTOYAGE DE CHANTIER

Exécution du nettoyage complet en fin de travaux sur ordre du Maître d'Œuvre après le passage des autres corps d'état.

Le nettoyage s'effectuera en plusieurs phases, pendant les phases préalables à la réception et à la livraison de l'opération.

Le tout suivant normes et DTU

Nettoyage sur les surfaces suivantes :

Cahier des Clauses Techniques Particulières (C.C.T.P.)

- Nettoyage des revêtements de sols souples et leurs plinthes ;
- Nettoyage des revêtements de sols durs et leurs plinthes ;
- Nettoyage des revêtements muraux en carrelage murale ;
- Nettoyage des miroirs ;
- Nettoyage des menuiseries extérieures et des vitrages (2 faces) ;
- Menuiseries intérieures, portes, protections murales, façade de gaine techniques, châssis intérieurs, mobiliers ;
- Quincailleries, telles que les béquilles, crémones, barres antipaniques, bec de cane ;
- Équipement électrique, tels que les plafonniers, appliques, enjoliveurs ;
- Appareils sanitaires tels que les WC, lavabos, évier et leur robinetterie ;
- Équipements techniques, tels que les grilles de ventilations ;
- Le dépoussiérage des parois et surfaces verticales ;
- Le dépoussiérage des canalisations ;
- Nettoyage de la terrasse extérieure
- Etc... (cette liste est non exhaustive) ;

Y compris évacuations des gravois, échafaudage mobile et toutes sujétions de mise en œuvre.

Il est précisé qu'au titre des nettoyages, il sera prévu :

- Un nettoyage suffisant pour permettre les opérations préalables à la réception ;
- Un nettoyage complet lors de la réception ;
- Les nettoyages complémentaires dus après le passage des entreprises pour levées des réserves.

Localisation :

Pour l'ensemble du projet